

土地经济学



# 可持续发展理论

诸培新

南京农业大学



# 知识点主要内容

---

- 可持续发展的概念与内涵
- 可持续发展的经济学含义
- 实现可持续发展



# 1.可持续发展的概念与内涵

## ➤可持续发展的由来

- 可持续发展在70年代论战“增长的极限”时最受欢迎的论点，一度成为政治目标。
- 从经济增长到经济发展
  - **经济增长**指一定时期内人均国民生产总值实际水平的提高，也指每个人或实际消费水平的提高
  - **经济发展**是使一系列社会目标实现的发展，但却**忽视**了**资源与环境**对经济发展的作用



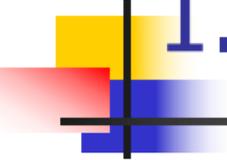
# 1.可持续发展的概念与内涵

---

## ➤ 可持续发展的由来

### ■ 从经济发展到可持续发展

- 认为自然资源与环境的**功能**比过去所假定的要**重要**的多。
- 这些功能主要表现在：
  - 对**生活质量**的直接/间接的贡献
  - 对**生产的**的直接贡献
  - 通过**环境部门**对实际收入的直接贡献
  - 对**维持生命系统**的整体贡献



# 1.可持续发展的概念与内涵

---

## ➤ 可持续发展的概念

### ■ 几种具有代表性的观点

- 从**自然属性**定义：保护和加强环境系统的生产和更新能力”。即生态持续性；
- 从**社会属性**定义：在生存于不超出维持生态系统承载能力之情况下，改善人类的生活品质。”强调社会公平。即社会持续性；

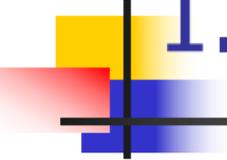


# 1.可持续发展的概念与内涵

## ➤ 可持续发展的概念

### ■ 几种具有代表性的观点

- 从**经济属性**定义：在保护自然资源的质量和其所提供的服务的前提下，使经济发展的净利益增加到最大限度。即经济持续性；
- 从**科技属性**定义：建立减少产生废料和污染物的工艺或技术系统。尽可能接近零排放、密闭式，减少能源和其他自然资源的消耗。即科技持续性；



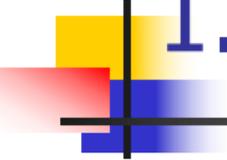
# 1.可持续发展的概念与内涵

---

## ➤ 可持续发展的概念

### ■ 国际社会普遍接受的观点

- 《我们共同的未来》：既满足当代人的需要，又不对后代人满足其需要的能力构成危害的发展。
- 联合国环境署《关于可持续发展的声明》：**满足当前需要而又不削弱子孙后代人满足需要的能力的发展**，而且绝不包括侵犯国家主权的含义。涉及国内、国际合作和平等。



# 1.可持续发展的概念与内涵

---

## ➤ 可持续发展的内涵

- 强调提升**资源环境**在决策中的重要性
- 强调发展的**公平与可持续性**:
  - 代内公平 (intra-generational equity)
  - 代际公平 (inter-generational equity)
  - 可持续性也是公平的一个反映。



# 1.可持续发展的概念与内涵

---

## ➤可持续发展的特征

- 鼓励经济增长—**条件**；
- 要以保护自然为基础，同环境承载能力相协调—**基础**；
- 要以改善和提高生活质量为目的，与社会进步相适应—**目的**。



# 1.可持续发展的概念与内涵

---

## ➤ 可持续发展基本原则

- 公平性原则
- 可持续性原则
- 共同性原则
- 需求性原则



## 2.可持续发展的经济学含义

---

➤ 改变国民经济核算体系

- GNP有误导作用，通常不包括环境损害
- NNP（国民生产净值）考虑了人造资本折旧，但没有考虑自然资本的折旧（如石油、森林资源的减少）
- $NNP = GNP - D_m$
- $D_m$  人造资本的折旧



## 2.可持续发展的经济学含义

### ➤ 纠正扭曲的价格

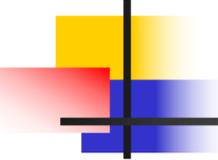
- 赋予自然资源以正确的经济价值是至关重要的，包括：
  - 1. 自然资源的价格应该包括**开采或获取成本**
  - 2. 由于开采或获取造成的**环境成本**
  - 3. 由于不可持续的管理造成的对未来收益的损失称之为**“使用者成本”** (User Cost)
- 土地资源价格应**“反映市场供求关系、资源稀缺程度、环境损害成本”**、统一开发竞争有序。



## 2.可持续发展的经济学含义

---

- 对项目进行可持续意义上的成本效益分析
  - 考虑环境效益的成本效益分析
  - $NPV = \sum (B_t - C_t \pm E_t) / (1+r)^t$
  - $E_t$  环境收益(+) 或损失 (-)



### 3. 实现可持续发展

- ▶ 将资源、环境价值纳入国民经济核算体系
  - 传统的国民经济核算体系存在的缺陷：
    - 资源的**价值及其损失**在NI或GNP中**没有体现**；
    - **收入**增减与资源的**存量与用量**没有计量关系；
    - 对不可再生资源没有制定合理的**折耗率**。
    - 国民经济帐户中没有资源环境的**地位**；



## 3. 实现可持续发展

---

- ▶ 推行可持续发展的政策体系
  - 产业政策
    - 产业结构调整
    - 不同产业的可持续发展要求
  - 金融政策
    - 利用货币政策进行调整
    - 控制贷款的使用与投向



## 3. 实现可持续发展

---

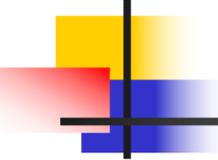
➤ 推行可持续发展的政策体系

■ 财政政策

- 财政预算中更多的环保投入
- 增加专项帐户
- 建立环境保护基金制度

■ 税收政策

- 税种的设置，资源税、耕地占用税
- 调节税率的设置



## 3. 实现可持续发展

---

- ▶ 推行可持续发展的政策体系
  - 价格政策
    - 改变自然资源无偿使用的局面
    - 对已有价格进行修正
  - 其他政策
    - 污染许可证制度和排污交易政策



## 3. 实现可持续发展

---

- ▶ 改进经济增长方式和转变消费方式
  - 粗放型经济增长→集约型经济增长
  - 奢侈消费方式→适度消费方式
- ▶ 实行自然资源保护与可持续利用
  - 开源节流机制建立
  - 资源占用、消耗补偿机制的建立